VAN İLİ SARAY İLÇESİ YEŞİLALIÇ(YEŞİLAĞAÇ) MAHALLESİ 117 ADA 1, 5 PARSEL VE 115 ADA 29 PARSELE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

- PLAN ONAMA SINIRI
- PARSEL SINIRI
- ÖNLEMLİ ALAN

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK
- PASİF YEŞİL ALAN

ENERJI ÜRETİM DAĞITIM VE DEPOLAMA

- YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI (GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ ALANI)
- ENERJİ NAKİL HATTI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

- ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE STABİLİTE SORUNLU ALANLAR (ÖA-2.1.)

TEKNİK ALTYAPI

- İKİNCİ DERECE YOL (10)
- YOL GENİŞLİĞİ (10)

K

ÖLÇEK:1/5000

1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN NOTLARI

1. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.

2. UYGULAMA AŞAMASINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA GÖRE İŞLEM YAPILACAKTIR.

3. BU PLAN VE PLAN HÜKÜMLERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ İLE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.

